

сельского поселения
Воловидник

В.И.

Приложение № 1 к постановлению
администрации муниципального
образования Новоселовское сельское
поселение Симферопольского
района Республики Крым
от 03.10.2025г. № 121

Муниципальная программа
«Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального
образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района
Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	Муниципальная программа «Содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (далее – программа)			
Принятие решения о разработке программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»			
Основные разработчики программы	Администрация муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			
Основная цель программы	Организация содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			
Основные задачи программы	Обеспечение сохранности имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства			
Целевые индикаторы и показатели	При определении эффективности реализации направлений Программы используются следующие показатели и индикаторы:			
	Показатель	План		
		2026	2027	2028

	1. Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым	1	1	1
	2. Текущий ремонт в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.	1	1	1
	3. Оценка имущества	5	5	5
Срок реализации программы	2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов			
Перечень направлений программы	Модернизация, приобретение, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт, охрана, страхование, оплата коммунальных услуг, обследование, разборка и иные мероприятия в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.			
Основные исполнители программы	Администрация муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			
Объемы и источники финансирования программы	Планируемые финансовые затраты на реализацию Программы составят 493 000,00руб. в том числе: 2026 – 160 000,00 руб 2027 – 165 000,00 руб. 2028 - 168 000,00 руб. Источником финансирования Программы является бюджет Новоселовского сельского поселения			
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Снижение размера физического износа, содержание муниципального имущества в надлежащем состоянии продление сроков эксплуатации			
Система контроля за исполнением программы	Координацию деятельности по реализации программы и мониторинг ее выполнения осуществляет Администрация муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым			

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных направлений, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

Программа основывается на положениях статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливающей обязанность собственников нести бремя содержания своего имущества, части 1 статьи 30, Жилищного кодекса Российской Федерации, обязывающих муниципальное образование, в лице соответствующих органов местного самоуправления, как собственника помещений, нести бремя расходов на содержание и ремонт помещений. Для решения данного вопроса необходимо определить объем работ по содержанию имущества, порядок их проведения и финансирования.

Основные концептуальные положения программы базируются на использовании программно-целевого подхода, обусловленного масштабностью, долговременностью, социальной ориентированностью проблемы улучшения качества жизни и обеспечения безопасных и комфортных условий проживания населения поселения, сохранению, восстановлению, повышению надежности объектов муниципальной собственности, которые требуют консолидации усилий. Программно-целевой подход позволяет разработать и реализовать комплекс программных направлений, взаимовязанных по спросу и предложению, ресурсам, срокам реализации и исполнителям, направленных на содержание и ремонт жилых объектов и объектов муниципальной собственности. Вместе с тем, реализация комплекса программных направлений позволит активизировать процесс распоряжения и рационального использования муниципального имущества и принятие в отношении имущества управленческих решений, благоприятно влияющих на достижение намеченных целей в области экономики поселения и соответственно оптимизацию расходов на содержание имущества.

2. Основные цели и задачи программы, сроки ее реализации

Основная цель программы состоит в организации содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Для достижения цели решаются задачи обеспечения сохранности имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, приведения его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, снижения эксплуатационных расходов, снижения

размера физического износа, увеличения срока службы, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Срок реализации программы: 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Система программных направлений

В ходе реализации программы перечень объектов, объемы и источники финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения направлений в порядке, установленном действующим законодательством. В случае утверждения в бюджете поселения иных объемов финансирования программы, чем это предусмотрено программой, программа подлежит соответствующей корректировке.

4. Ресурсное обеспечение программы

руб.

Общий объем финансирования в том числе с разбивкой по годам:	Наименование направлений	Бюджет муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым
2026 год	Оплата коммунальных услуг	60 000,00
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	100 000,00
	Итого	160 000,00
2027 год	Оплата коммунальных услуг	65 000,00
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	100 000,00
	Итого	165 000,00
2028 год	Оплата коммунальных услуг	68 000,00
	Содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности	100 000,000
	Итого	168 000,00
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		493 000,00

5. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы представляет собой скоординированные по направлениям действия, ведущие к достижению намеченных целей. Реализация программы осуществляется Администрацией муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым. Заместитель главы администрации несет ответственность за решение задач путем реализации настоящей программы, за обеспечение утвержденных значений целевых показателей, в случае необходимости, готовит предложения по корректировке перечня программных направлений и уточнению отдельных его показателей, объемов финансирования, осуществляет контроль за ходом выполнения работ в рамках программы. В случае отклонения фактических значений от плановых заместитель главы администрации составляет служебные записки, разъясняющими причины и отражающими факторы, повлиявшие на невыполнение установленных программой целей, задач, ожидаемых результатов и других отчетных показателей, а также предложения по их решению.

Финансирование расходов на реализацию программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Реализация направлений программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы размещения заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.