



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
НОВОСЕЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
46 сессия II созыва**

РЕШЕНИЕ № 274/24

13 мая 2024 г.

с. Новоселовка

О внесении изменений в решение Новоселовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 25.03.2022 № 151/22 "О порядке выявления, постановки на учет и оформления в муниципальную собственность бесхозных недвижимых вещей, находящихся на территории Новоселовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым"

Рассмотрев Протест Прокуратуры Симферопольского района Республики Крым от 25.04.2024 №Прдр -372-24 на решение Новоселовского сельского совета от 25.03.2022 №151/22 "О порядке выявления, постановки на учет и оформления в муниципальную собственность бесхозных недвижимых вещей, находящихся на территории Новоселовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым", в соответствии с частью 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2023 № П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей", руководствуясь Уставом муниципального образования Новоселовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Новоселовский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Новоселовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 25.03.2022 № 151/22 "О порядке выявления, постановки на учет и оформления в муниципальную собственность бесхозных недвижимых вещей, находящихся на территории Новоселовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым" (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. В Решении:

в преамбуле слова "приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931 "Об установлении порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей" заменить словами "приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2023 № П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей".

1.2. В Положении о порядке выявления, постановки на учет и оформления

в муниципальную собственность бесхозных недвижимых вещей, находящихся на территории Новоселовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденном Решением:

1) пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. Для постановки на учет бесхозного объекта недвижимого имущества администрация Новоселовского сельского поселения направляет в течение 15 дней с даты принятия решения о признании объекта недвижимого имущества бесхозным в орган регистрации заявление о постановке на учет бесхозного объекта, по форме установленной приложением № 1 к Порядку принятия на учет бесхозных недвижимых вещей, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2023 № П/0086 (далее – заявление).

К заявлению должны быть приложены документы:

1) в случае если объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен:

документ, подтверждающий, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, государственного имущества Республики Крым и муниципального имущества, выданный органами учета государственного и муниципального имущества (лицами, обязанными эксплуатировать линейные объекты, указанные документы могут быть представлены по собственной инициативе);

документ, подтверждающий, что право собственности на данный объект недвижимого имущества не было зарегистрировано соответствующими государственными органами (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимое имущество до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Крым (в случае если заявление представляется в соответствии с пунктом 30 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13.3, 15, 15.1, 15.2 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532);

2) в случае если собственник (собственники) отказался от права собственности на объект недвижимого имущества:

заявление собственника (всех участников общей собственности, если объект недвижимого имущества находится в общей собственности) или уполномоченного им (ими) на то лица (при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности) об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества;

копии правоустанавливающих документов, подтверждающие наличие права собственности у лица (лиц), отказавшегося (отказавшихся) от права собственности на объект недвижимого имущества, если право на данный объект недвижимости не зарегистрировано в ЕГРН.";

2) пункт 14 дополнить словами ", а в случае принятия на учет линейного объекта по истечении трех месяцев".

2. Разместить настоящее решение на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района Республики Крым в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Новоселовское сельское поселение (<https://novoselovskoe.rk.gov.ru/>), а также на информационном стенде администрации Новоселовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, село Новоселовка, улица Комсомольская, 26.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель
Новоселовского сельского совета**

Р.Г. Ипатов